



## **Niederschrift über die Sitzung des Ortsgemeinderats der Ortsgemeinde Udler am 16.12.2025**

**Sitzungsort:** Bürgerhaus Udler

**Sitzungsbeginn:** 17:00 Uhr

**Sitzungsende:** 19:24 Uhr

Anwesend sind:

Ortsbürgermeister: Markus Schumacher

Ortsbeigeordnete: Kai Schneider

Yvonne Theisen

Ratsmitglieder: Christina Diewald

Peter Theisen

Stefan Ziegler

Philipp Donell (ab TOP 2)

Jagdvorstand: Alfred Borsch (incl. TOP 7)

Josef Schneider (incl. TOP 7)

Weitere Teilnehmer: Karla Vogel – Landesforsten (TOP 1)

Thomas Reißer – VG Daun

Entschuldigt fehlen: Engelbert Theisen

Unentschuldigt fehlen: -

Schriftführerin: Christina Diewald

### **Tagesordnung**

#### **Öffentliche Sitzung**

1. Beratung und Beschlussfassung über den Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2026
2. Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2026
3. Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 28.08.2025
4. Rechnungsprüfung 2024 - Erteilung der Entlastung für den Bürgermeister, Ortsbürgermeister und der Beigeordneten.
5. Beratung und Beschlussfassung zur Initiative: "Jetzt Reden WIR – Ortsgemeinden stehen auf!"
6. Verschiedenes



## Nichtöffentliche Sitzung

7. Beratung und Beschlussfassung zur Verpachtung des Jagdreviers Udler I
8. Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung vom 28.08.2025
9. Verschiedenes

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden und stellte die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Änderungswünsche oder Ergänzungen zur Tagesordnung wurden nicht vorgebracht.

## Öffentliche Sitzung

### Zu TOP 1:

**Sachverhalt:** Beratung und Beschlussfassung über den Hauungs- und Kulturplan für das Forstwirtschaftsjahr 2026

Die Niederschrift ist als Anlage beigefügt.

**Beschluss:** Der Rat stimmt den vorgesehenen Maßnahmen/Investitionen zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	6 Stimmen
Nein-Stimmen:	keine
Enthaltungen:	keine

**Entspricht:** (einstimmig angenommen).

Weiterhin berichtete Frau Vogel über die Maßnahmen in 2025 und gab einen kurzen Einblick in die Planungen 2026.

2025 waren insgesamt 1.300 fm Einschlagsmenge für alle Baumarten geplant, tatsächlich wurden über 1.500 fm eingeschlagen. Davon waren 250 fm Laubholz (Brennholz) und 1.250 fm im Nadelholz (ca. 100-150 fm Käferholz)

Derzeit beträgt der Preis für Nadelholz 130-140€/FM.

2026 rechnet Frau Vogel mit 140 fm Laubholz und 700 FM Fichtenholz. Für Udler rechnet sie mit 30 fm Stammholz, aber sie hat dieses Jahr für das gesamte Revier nur 25 fm zugesprochen bekommen.



## **Zu TOP 2:**

**Sachverhalt:** Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2026  
Die Niederschrift ist als Anlage beigefügt.

**Beschluss:** Die zur Mitfinanzierung der Unterhaltung bzw. des Ausbaues von Waldwegen eingeplanten Jagdpachtanteile in Höhe von € 3.000 werden vom Jagdvorstand anerkannt.

**Abstimmungsergebnis:** Ja-Stimmen: 2 Stimmen  
Nein-Stimmen: keine  
Enthaltungen: keine

**Entspricht:** (einstimmig angenommen).

**Beschluss:** Der Ortsgemeinderat beschließt dem Wirtschaftsplan in der vorgelegten Form zuzustimmen und die erforderlichen Mittel bereitzustellen.

**Abstimmungsergebnis:** Ja-Stimmen: 6 Stimmen  
Nein-Stimmen: keine  
Enthaltungen: keine

**Entspricht:** (einstimmig angenommen).

## **Zu TOP 3:**

**Sachverhalt:** Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 28.08.2025

**Beschluss:** Gegen die Niederschrift wurden keine Bedenken erhoben.

**Abstimmungsergebnis:** Ja-Stimmen: 7 Stimmen  
Nein-Stimmen: keine  
Enthaltungen: keine

**Entspricht:** (einstimmig angenommen).



#### **Zu TOP 4:**

**Sachverhalt:** Rechnungsprüfung 2024  
Erteilung der Entlastung für den Bürgermeister, Ortsbürgermeister  
und der Beigeordneten.

Die Niederschrift ist als Anlage beigefügt.

Der Rat hat am 12.06.2025 die Rechnungsprüfung für das Jahr 2024 durchgeführt. Frau Ege hat den Rat bei der Prüfung in den Räumlichkeiten der VG Daun unterstützt und alle Fragen des Rates bezüglich der geprüften Vorgänge erläutert.

Im Jahresergebnis Forst konnten 85.765,41€ erwirtschaftet werden.

Damit ergibt sich in der Finanzrechnung zum Stichtag 31.12.2024 ein Überschuss von 98.173,53€. Dieser Überschuss stellt eine Zunahme der Forderungen gegenüber der VG Daun dar. Diese belaufen sich zum 31.12.2024 auf 540.152,38€ (Vorjahr 441.978,85€)

**Beschluss:** Der Ortsgemeinderat beschließt, dem Bürgermeister der Verbandsgemeinde Daun, Herrn Thomas Scheppe, bzw. den Beigeordneten der Verbandsgemeinde Daun, sowie dem Ortsbürgermeister Markus Schumacher, bzw. den Ortsbeigeordneten Kai Schneider und Yvonne Theisen nach §114 GemO Entlastung zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:** Ja-Stimmen: 4 Stimmen  
Nein-Stimmen: keine  
Enthaltungen: 3 Stimmen

**Entspricht:** (mehrheitlich angenommen).

#### **Zu TOP 5:**

**Sachverhalt:** Beratung und Beschlussfassung zur Initiative: „Jetzt Reden WIR – Ortsgemeinden stehen auf!“

**Beschluss:** Der Rat der Ortsgemeinde Udler schließt sich der Initiative „Jetzt reden WIR – Ortsgemeinden stehen auf!“ an und beschließt das vorliegende „Forderungspapier zur Stärkung bzw. Revitalisierung der kommunalen Selbstverwaltung für eine lebenswerte Heimat“.

**Abstimmungsergebnis:** Ja-Stimmen: 7 Stimmen  
Nein-Stimmen: keine  
Enthaltungen: keine

**Entspricht:** (einstimmig angenommen).



## Zu TOP 6:

### **Sachverhalt:** Verschiedenes

- Festsetzung der VG-Umlage für das Haushaltsjahr 2025  
Der Vorsitzende informierte über die Festlegung der VG-Umlage für das Haushaltsjahr 2025. Die Umlage wurde auf €119.374,00 (38,0%) festgesetzt; 2024 €118.800,68 (38,8%). Steigerung von €573,32.
- Festsetzung der Kreis-Umlage für das Haushaltsjahr 2025  
Der Vorsitzende informierte über die Festlegung der Kreis-Umlage für das Haushaltsjahr 2025. Die Umlage wurde auf €146.704,00 (46,7%) festgesetzt. 2024 €139.928,00 (45,7%). Steigerung von €6.776,00.
- Nach einem Fehlversuch der Ausschreibung, bei dem keine Angebote eingegangen sind zur Rissanierung, haben wir nun bei einem erneuten Versuch mehrere Angebote erhalten. Als Gesamtwirtschaftlichster Bieter ist die Fa. Kutter der Gewinner der Ausschreibung.  
Für die Ortsgemeinde Udler sind ca. 500m Risse gemeldet worden. Mit den Submissionspreisen liegen wir dann zusammen mit den Kosten für Baustelleneinrichtung und Verkehrssicherung bei Gesamt 1.428€ Brutto.  
Mit der Auftragsabarbeitung in der VG Daun soll noch in diesem Jahr begonnen werden. Aufgrund der Wetterlage ist aber davon auszugehen, dass ein realer Start erst Anfang 2026 erfolgen wird.
- Eine Ausnahmegenehmigung im Bereich Sangweiher wurde für die ehrenamtlichen Beobachtungen und dem Fotografieren von Vögeln für ein weiteres Jahr bis zum 30.09.2026 erteilt. Diese Genehmigung berechtigt nicht zum Fahren abseits der Wege; das Parken auf Seitenstreifen ist erlaubt.
- Information über den Verkauf von landwirtschaftlichen Flächen. Eine Überprüfung ob ein gesetzliches Vorkaufsrecht nach den Bestimmungen des BauGB (§§ 24 ff.) besteht, ist in der Verbandsgemeinde mit folgenden Feststellungen und Empfehlungen erfolgt:

1. Ein Vorkaufsrecht besteht grundsätzlich: Nein

2. Das Vorkaufsrecht sollte ausgeübt werden: Nein

Eine Verzichtserklärung wurde erteilt.

Es handelt sich um folgende Grundstücke:

Im Grundbuch des Amtsgerichts Daun von Udler Blatt 904 unter

lfd. Nr. 33 Flur 54 Nr. 52, Landwirtschaftsfläche, Auf der Sammet. groß 27.540 m<sup>2</sup>

lfd. Nr. 34 Flur 54 Nr. 76, Landwirtschaftsfläche, Verkehrsfläche, Waldfläche,

Kälberhoest, groß 22.091 m<sup>2</sup>

Verkäufer:

Frau Michaela Schellen geborene Mertes, geboren am 18. Juli 1968,

wohnhaft in 56598 Rheinbrohl, Im Lampental 29,

diese handelnd nicht im eigenen Namen, sondern aufgrund öffentlich beglaubigter Vollmacht vom 09. November 2024 für

Herrn Otto Mertes, geboren am 12. Juli 1931, wohnhaft im



Seniorenzentrum St. Suitbertus, 56598 Rheinbrohl, Grabenstraße 43,  
Käufer:  
Herr Rainer Michels, Haupterwerbslandwirt, geboren am 31. Juli 1958, wohnhaft  
in 54558 Saxler, Michelshof

- Information über die Weihnachtsspendenaktion der Sparkasse

Der Vorsitzende beendete die öffentliche Sitzung um 18:31 Uhr und bedankte sich bei allen Ratsmitgliedern und Zuhörern für ihre Teilnahme.